

# PROGRAMA DE CAPACITACIÓN EN VALUACIÓN 2018 PARA PERITOS Y REVISORES INDAABIN Y EXTERNOS



INDAABIN  
INSTITUTO DE ADMINISTRACIÓN  
Y AVALÚOS DE BIENES NACIONALES



SICIV  
SOCIEDAD DE INGENIEROS  
CIVILES VALUADORES, A. C.



**PROGRAMA DE CAPACITACIÓN  
EN VALUACIÓN 2018  
PARA PERITOS Y REVISORES  
INDAABIN Y EXTERNOS**

**INDAABIN**  
INSTITUTO DE ADMINISTRACIÓN  
Y AVALÚOS DE BIENES NACIONALES

PROGRAMA DE CAPACITACIÓN  
**EN VALUACIÓN 2018**

PARA PERITOS Y REVISORES, INDAABIN Y EXTERNOS

**FEBRERO**



**UBICADOS EN LA CIUDAD DE MÉXICO**

**FEBRERO**

COLEGIO	PONENTE	TEMA	CLÍNICA	HORAS	DÍA	SEDE	ESPECIALIDADES
<b>SICIV</b>	Ing. Javier Alejandro Rico Zepeda	Incidencia del Riesgo Sísmico en el Valor del Mercado	Clínica	15	2 y 3	Camino Santa Teresa # 187 Colonia Parques del Pedregal Delegación Tlalpan C.P. 14010 CDMX	Inmuebles, Maquinaria y Equipo, Negocios, Agropecuario, Propiedad Personal y Sección Específica para Avalúos en Materia Energética
<b>CIVAJAL</b>	Ing. Arq. Erasmo Arceta Morales	Valuación de Negocios	Clínica	15	2 y 3	Guadalajara, Jalisco	Inmuebles, Maquinaria y Equipo, Negocios, Agropecuario, Propiedad Personal y Sección Específica para Avalúos en Materia Energética
<b>IMV</b>	Mtro. Daniel Huerta Conde y C. Mario Velázquez	Metodologías de Carácter Técnico del Marco Normativo del INDAABIN	Clínica	15	16 y 17	Sede por definir	Inmuebles, Maquinaria y Equipo, Negocios, Agropecuario, Propiedad Personal y Sección Específica para Avalúos en Materia Energética
<b>FECOVAL- COLEGIO DE VALUADORES DE NUEVO LEÓN</b>	Ing. Juan Pablo Gómez Morín Rivera	Valuación Industrial Integral	Clínica	15	16 y 17	Monterrey, Nuevo León	Inmuebles
<b>COVAPROES</b>	Ing. Armando Guerrero Soto	Valuación de Impactos Ambientales	Clínica	15	23 y 24	Hermosillo, Sonora	Inmuebles, Maquinaria y Equipo, Negocios, Agropecuario, Propiedad Personal y Sección Específica para Avalúos en Materia Energética

PROGRAMA DE CAPACITACIÓN  
**EN VALUACIÓN 2018**

PARA PERITOS Y REVISORES, INDAABIN Y EXTERNOS

**MARZO**



**UBICADOS EN LA CIUDAD DE MÉXICO**

**MARZO**

COLEGIO	PONENTE	TEMA	CLÍNICA	HORAS	DIA	SEDE	ESPECIALIDADES
SAVAC	Ing. Carlos Sandoval Miranda	Sistemas de Información Geográfica, una herramienta indispensable para los Valuadores	Clínica	16	2 y 3	Colegio de Arquitectos Cd de México	Inmuebles, Maquinaria y Equipo, Negocios y Agropecuario
COLEGIO DE VALUADORES DE VERACRUZ	Mtro. Netzahualcóyotl Flores Lázaro	Métodos emergentes de Valuación para Derecho de Vía	Clínica	15	2 y 3	Veracruz, Veracruz	Inmuebles, Agropecuarios
CONAVAPI	Ing. Antonio Herrera Prior	MT 12 Valor para Fines Contables	Clínica	15	9 y 10	Universidad Iberoamericana Ciudad de Puebla	Inmuebles, Maquinaria y Equipo, Negocios y Agropecuario
SOVICIAM	Mtro. Daniel Huerta Conde	Normatividad INDAABIN	Clínica	15	16 y 17	Centro Histórico	Inmuebles, Maquinaria y Equipo, Negocios, Agropecuario, Propiedad Personal y Sección Específica para Avalúos en Materia Energética
COLEGIO TABASCO	Ing. Gracia María Martinelli	Centros Comerciales	Clínica	15	16 y 17	Tabasco	Inmuebles
<b>SEMANA SANTA</b>					29 y 30		

PROGRAMA DE CAPACITACIÓN  
**EN VALUACIÓN 2018**

PARA PERITOS Y REVISORES, INDAABIN Y EXTERNOS

**ABRIL**



**UBICADOS EN LA CIUDAD DE MÉXICO**

**ABRIL**

COLEGIO	PONENTE	TEMA	CLÍNICA	HORAS	DÍA	SEDE	ESPECIALIDADES
<b>SEMANA DE PASCUA</b>					6 y 7		
FECOVAL	Ing. Darío de Hoyos	Análisis de Mercado	Clínica	15	13 y 14	FECOVAL	Inmuebles, Maquinaria y Equipo, Negocios, Agropecuario, Propiedad Personal y Sección Específica para Avalúos en Materia Energética
INVAF	Mtro. Sergio Samaniego Huerta	Valuación de Instalación Acuícola para Camarón	Clínica	15	13, 14 y 15	Tabasco	Inmuebles , Agropecuario y Negocios
IMV	Ing. Arq. Erasmo Arceta, Mtro. Daniel Huerta Conde y/o C. Mario Velázquez	Valor de Oportunidad de Inmuebles para Proyectos Energéticos, de APP's y establecimiento de Zonas Económicas Especiales	Clínica	15	20 y 21	Sede por definir	Inmuebles, Maquinaria y Equipo, Negocios, Agropecuario, Propiedad Personal y Sección Específica para Avalúos en Materia Energética
COLEGIO DE MAESTROS VALUADORES DE PUEBLA, A.C.	Ing. Javier Alejandro Rico Zepeda	Incidencia del Riesgo Sísmico en el Valor del Mercado	Clínica	15	20 y 21	Puebla, Puebla	Inmuebles
SICIV	Ing. Gracia María Martinelli e Ing. José Jesús Sandoval Sevilla	Casos prácticos de Mayor y Mejor Uso	Clínica	15	27 y 28	Camino Santa Teresa # 187 Colonia Parques del Pedregal Delegación Tlalpan C.P. 14010 CDMX	Inmuebles
COLEGIO DE VALUADORES PROFESIONALES DE LA COMARCA LAGUNERA, A.C.	Ing. Juan Antonio Gómez Velázquez	Homologación de Mercado Inmobiliario	Clínica	15	27 y 28	Universidad ULSA, en Gómez Palacio, Durango	Inmuebles

PROGRAMA DE CAPACITACIÓN  
**EN VALUACIÓN 2018**

PARA PERITOS Y REVISORES, INDAABIN Y EXTERNOS

**MAYO**



**UBICADOS EN LA CIUDAD DE MÉXICO**

**MAYO**

COLEGIO	PONENTE	TEMA	CLÍNICA	HORAS	DIA	SEDE	ESPECIALIDADES
SICIV	Foro de Valuación para Estudiantes	Temas varios	Clínica	8	3 y 4	Camino Santa Teresa # 187 Colonia Parques del Pedregal Delegación Tlalpan C.P. 14010 CDMX	Inmuebles, Maquinaria y Equipo, Negocios y Agropecuario
CIME	Ing. Jorge Ayala Vaca	Valuación de Negocios Industriales	Clínica	15	11 y 12	Oklahoma 89, Col Nápoles	Inmuebles, Agropecuarios
<b>APPRAISAL INSTITUTE</b>							
SAVAC	M.A. Manuel García Córdova	Metodología de Valor Comercial	Clínica	15	18 y 19	Colegio de Arquitectos Cd de México	Inmuebles, Maquinaria y Equipo, Negocios, Agropecuarios
COLEGIO DE VALUADORES DE VERACRUZ	Mtro. Daniel Huerta e Ing. Arq. Erasmo Arceta Morales	Determinación del Monto de las Rentas de Bienes Inmuebles para el INDAABIN	Clínica	15	18 y 19	Veracruz, Veracruz	Inmuebles
CMPEV	MC. Gustavo Anzures Alcalá	Normas Valuatorias del INDAABIN	Clínica	15	25 y 26	Sede por definir	Inmuebles, Maquinaria y Equipo, Negocios y Agropecuario
COLEGIO DE VALUADORES DE MÉRIDA	Ponente por confirmar	MT. 5 Valor de Oportunidad para Proyectos Energéticos y Asociaciones Público Privadas	Clínica	15	25 y 26	Mérida, Yucatán	Inmuebles, Maquinaria y Equipo, Negocios, Agropecuario, Propiedad Personal y Sección Específica para Avalúos en Materia Energética

PROGRAMA DE CAPACITACIÓN  
**EN VALUACIÓN 2018**

PARA PERITOS Y REVISORES, INDAABIN Y EXTERNOS

**JUNIO**



**UBICADOS EN LA CIUDAD DE MÉXICO**

**JUNIO**

COLEGIO	PONENTE	TEMA	CLÍNICA	HORAS	DIA	SEDE	ESPECIALIDADES
CONAVAPI	Dr. Eduardo Maurilio Ramírez Favela	MT. 5 Valor de oportunidad para proyectos energéticos y asociaciones público privadas	Clínica	15	1 y 2	UNAM CD MX	Inmuebles, Negocios y Sección Específica para Avalúos en Materia Energética
INSTITUTO MEXICANO DE VALUACIÓN, A.C.	Ing. Carlos Landa/ Rosaura Olguín/Mario Velázquez	Valor de Indemnización	Clínica	15	8 y 9	Sede por definir	Maquinaria y Equipo
COLEGIO DE MAESTROS EN VALUACIÓN DE LEÓN, A.C.	Ing. Carlos Sandoval Miranda	Sistemas de información geográfica, una herramienta indispensable para los valuadores	Clínica	15	8 y 9	León, Guanajuato	Inmuebles
CONIQQ	Ing. Rosendo Díaz y /o Ing. Oscar Zavala	Valuación de Instalaciones Petroquímicas	Clínica	15	15 y 16	Calzada de Tlalpan N 1107 Segundo Piso , Colonia del lago Delegación Benito Juárez C.P. 03640 México CDMX	Inmuebles, Negocios y Sección Específica para Avalúos en Materia Energética
FECOVAL- COLEGIO DE VALUADORES DE NUEVO LEÓN	Ing. Carlos Sandoval Miranda	Herramientas de Valuación de Terrenos para Proyectos de Infraestructura	Clínica	15	22 y 23	Monterrey, Nuevo León	Inmuebles, Negocios, Agropecuarios y Sección Específica para Avalúos en Materia Energética
SOVICIAM	Ing. Haniel Contreras Navay/o Arq. Sergio Contreras Valdés	Instalaciones Especiales de los Inmuebles	Clínica	15	23 y 24	Centro Histórico	Inmuebles, Negocios y Maquinaria y Equipo

PROGRAMA DE CAPACITACIÓN  
**EN VALUACIÓN 2018**

PARA PERITOS Y REVISORES, INDAABIN Y EXTERNOS

**JULIO**



UBICADOS EN LA CIUDAD DE MÉXICO

**JULIO**

COLEGIO	PONENTE	TEMA	CLÍNICA	HORAS	DÍA	SEDE	ESPECIALIDADES
APPRAISAL INSTITUTE							
SAVAC	Dra. Susana Fernández Águila	Valuación de Inmuebles Históricos	Clínica	16	27 y 28	Colegio de Arquitectos Cd de México	Inmuebles



PROGRAMA DE CAPACITACIÓN  
**EN VALUACIÓN 2018**

PARA PERITOS Y REVISORES, INDAABIN Y EXTERNOS

**AGOSTO**



**UBICADOS EN LA CIUDAD DE MÉXICO**

**AGOSTO**

COLEGIO	PONENTE	TEMA	CLÍNICA	HORAS	DÍA	SEDE	ESPECIALIDADES
SICIV	M.A. Manuel García Córdova	Elaboración de Avalúos bajo las nuevas Normas del INDAABIN	Clínica	15	3 y 4	Camino Santa Teresa # 187 Colonia Parques del Pedregal Delegación Tlalpan C.P. 14010 CDMX	Inmuebles, Maquinaria y Equipo, Negocios y Agropecuario
COLEGIO TABASCO	Ing. Javier Alejandro Rico Zepeda	Incidencia del Riesgo Sísmico en el Valor del Mercado	Clínica	15	3 y 4	Villahermosa, Tabasco	Inmuebles
CONAVAPI	Ing. Candi Morales, Ing. Miguel González Becerril, Ing. Delfina Miguel Cenobio	MT. 1 Valor Comercial (Valor de Negocio)	Clínica	15	10 y 11	UNAM CD MX	Inmuebles, Maquinaria y Equipo, Negocios y Agropecuario
COLEGIO DE VALUADORES DE VERACRUZ	Ing. Antonio Herrera Prior	MT-12 Valor para Fines Contables	Clínica	15	10 y 11	Veracruz, Veracruz	Inmuebles
CMPEV	MC Gustavo Anzures Alcalá	Valor Comercial Justipreciación de Rentas	Clínica	15	17 y 18	Sede por definir	Inmuebles
INVAF	Mtro. Sergio Rubén Samaniego Huerta	Valuación de Invernaderos como Activo Fijo	Curso		15 y 16	CD MX	Agropecuario
INVAF	Mtro. Netzahualcóyotl Flores Lázaro	Métodos Emergentes de Valuación para Derecho de Vía	Curso		16	CD MX	Agropecuario
INVAF		Simposium de Valuación Rural	Curso		17	CD MX	Agropecuario
<b>APPRAISAL INSTITUTE</b>							
COLEGIO DE MAESTROS EN VALUACIÓN DE LEÓN, A.C.	Mtro. Sergio Rubén Samaniego Huerta	Valuación Agropecuaria	Clínica	15	24 y 25	León, Guanajuato	Agropecuario
CIME	Ing. Ildelfonso Acevedo	Preguntas y ejercicios básicos que todo Valuador de Bienes Muebles e Inmuebles debe saber	Clínica	16	31/08 y 01/09	Oklahoma 89, Col. Nápoles	Inmuebles, Maquinaria y Equipo y Propiedad Personal

PROGRAMA DE CAPACITACIÓN  
**EN VALUACIÓN 2018**

PARA PERITOS Y REVISORES, INDAABIN Y EXTERNOS

**SEPTIEMBRE**



**UBICADOS EN LA CIUDAD DE MÉXICO**

**SEPTIEMBRE**

COLEGIO	PONENTE	TEMA	CLÍNICA	HORAS	DÍA	SEDE	ESPECIALIDADES
CIVAJAL	Mtro. Sergio Samaniego Huerta	Valuación Agropecuaria	Clínica	15	7 y 8	Guadalajara, Jalisco	Agropecuario
CMPEV	MC Gustavo Anzures Alcalá	Valor de Liquidación Ordenada y Valor de Liquidación Forzada	Clínica	15	7 y 8	Sede por definir	Inmuebles
CONIQQ	Ing. Agustín González Gómez e Ing. Oscar Zavala Jiménez	Valuación de Ingenios Azucareros	Clínica	15	21 y 22	Calzada de Tlalpan N 1107 Segundo Piso, Colonia del Lago Delegación Benito Juárez C.P. 03640 CDMX	Inmuebles, Maquinaria y Equipo,
COLEGIO DE VALUADORES PROFESIONALES DE LA COMARCA LAGUNERA, A.C.	Ing. Armando Guerrero Soto	Avalúos Maestros	Clínica	15	21 y 22	Universidad ULSA, en Gómez Palacio, Durango	Inmuebles, Agropecuarios y Sección Específica para Avalúos en Materia Energética
COLEGIO DE VALUADORES DE MÉRIDA	Ing. Jorge Ayala Vaca	Valuación de Negocios Industriales	Clínica	15	28 y 29	Mérida, Yucatán	Inmuebles, Negocios y Maquinaria y Equipo

**APPRAISAL INSTITUTE**



**OCTUBRE**

COLEGIO

PONENTE

TEMA

CLÍNICA

HORAS

DÍA

SEDE

ESPECIALIDADES

**CONGRESO 8, 9,10,11,12 y 13 Tijuana**

**IMV**

Arq. Erasmo Arceta y C.  
 Mario Velázquez

Determinación del Monto de las  
 Rentas de Bienes Inmuebles para  
 el INDAABIN

Clínica

15

19 y 20

Sede por definir

Inmuebles y Negocios

**COMAVIIN**

Ing. Alejandro Rico Zepeda

Cálculo de Indivisos en  
 Condominios

Clínica

15

26 y 27

Hermosillo, Sonora

Inmuebles

PROGRAMA DE CAPACITACIÓN  
**EN VALUACIÓN 2018**

PARA PERITOS Y REVISORES, INDAABIN Y EXTERNOS

**NOVIEMBRE**



**UBICADOS EN LA CIUDAD DE MÉXICO**

**NOVIEMBRE**

COLEGIO	PONENTE	TEMA	CLÍNICA	HORAS	DÍA	SEDE	ESPECIALIDADES
CONAVAPI	Ing. Rosendo Domínguez e Ing. Leonardo Reséndiz Baños	MT. 13 Rango de Valores	Clínica	15	9 y 10	UNAM CD MX	Inmuebles
COLEGIO DE MAESTROS EN VALUACIÓN DE LEÓN, A.C.	Ing. Jorge Ayala Vaca	Valuación de Negocios Industriales	Clínica	15	9 y 10	León, Guanajuato	Inmuebles, Maquinaria y Equipo, Negocios
SICIV	Ing. Armando Guerrero Soto	Avalúos para Concesiones INDAABIN 2018	Clínica	15	16 y 17	Camino Santa Teresa # 187 Colonia Parques del Pedregal Delegación Tlalpan C.P. 14010 CDMX	Inmuebles, Maquinaria y Equipo, Negocios y Sección Específica para Avalúos en Materia Energética
COLEGIO DE VALUADORES DE VERACRUZ	MC Gustavo Anzures Alcalá	Valor de Liquidación Ordenada y Valor de Liquidación Forzada	Clínica	15	16 y 17	Veracruz, Veracruz	Inmuebles
<b>IRWA</b>							
COMAVIIN	Ponente por confirmar	Riesgo Ambiental en la Valuación	Clínica	15	23 y 24	Hermosillo, Sonora	Inmuebles, Agropecuario, Avalúos Maestros y Sección Específica para Avalúos en Materia Energética

## REQUISITOS

- Laptop o equivalente para seguimiento

1. Se aplicará examen.
2. Quién lo apruebe tendrá constancia con valor curricular y con la leyenda de "Haber aprobado el curso o clínica".
3. No habrá revisión de examen.
4. Se requiere el 80% de asistencia para obtener derecho a realizar examen. Se tomará asistencia al inicio, durante y al final de cada curso o clínica.
- 5.- No podrá tomar ninguna otra persona el lugar del inscrito que obtendrá la constancia.
- 6.- Una vez pagado el curso o clínica, se entregará el material para que lo puedan ir estudiando.

## COSTOS

- CURSO: \$1, 600. 00
- CLÍNICA: \$2, 750. 00

Si se requiere factura será el costo +I.V.A.

## INFORMES

### ( SICIV ) SOCIEDAD DE INGENIEROS CIVILES VALUADORES, A. C.

Srita. Delfina Rodríguez Ramírez

[sicivac@gmail.com](mailto:sicivac@gmail.com)

Teléfono: 56.06.13.27 Y 56.06.63.49

Banco: Bancomer Número de cuenta: 0137147252 Cuenta CLABE: 012 180 00137147252 0 a nombre de Sociedad de Ingenieros Civiles Valuadores, A.C.

### ( CMPEV ) COLEGIO MEXICANO DE POSGRADUADOS Y ESPECIALISTAS EN VALUACIÓN A.C.

Srita. Lorena Hernández

[ganzures@prodigy.net.mx](mailto:ganzures@prodigy.net.mx)

Teléfono: (0155) 56.62.37.00 Y 56.63.08.33

Banco: INBURSA Número de cuenta: 50017058098 Cuenta CLABE: 036180500170580983

### ( SAVAC ) SOCIEDAD DE ARQUITECTOS VALUADORES, A.C.

Lic. Rocío Rivera Sánchez

[savac1@prodigy.com.mx](mailto:savac1@prodigy.com.mx) / [savacsavac@gmail.com](mailto:savacsavac@gmail.com)

Teléfono: (0155) 55.70.01.96 ó 91.77.89.20

Banco: BBVA Bancomer

Número de cuenta: 0156942563

CLABE: 012180001569425635 a nombre de Sociedad de Arquitectos Valuadores A.C.

## INFORMES

### (CONIQQ) COLEGIO NACIONAL DE INGENIEROS QUÍMICOS Y DE QUÍMICOS, A.C.

Srta. Leticia Salazar

[contacto@coniqq.org.mx](mailto:contacto@coniqq.org.mx)

Teléfono: 53.99.08.75

Banco: Banamex

Número de cuenta: 7004 8876 410

CLABE:: 0021 8070 0488 7641 02

a nombre del Colegio Nacional de Ingenieros Químicos y de Químicos, A.C.

### ( CIAM ) COLEGIO DE INGENIEROS AGRÓNOMOS DE MÉXCIO, A.C.

Srita. Rosa María López Luna

[ciam10@prodigy.net.mx](mailto:ciam10@prodigy.net.mx)

Teléfono: (0155) 52.77.08.96 y 52.73.66.26

Banco: HSBC

Número de cuenta: 04014597751

CLABE: 021180040145977517

### FEDERACIÓN DE COLEGIOS DE VALUADORES, A.C.

Srita. Leticia Fernández

[federaciondecolegios@yahoo.com.mx](mailto:federaciondecolegios@yahoo.com.mx)

Banco: BBVA Bancomer

Número de cuenta: 0131711474

CLABE: 012180001317114745

## INFORMES

### ( CIME) COLEGIO DE INGENIEROS MECANICOS ELECTRICISTAS, A. C.

[gerencia@cime.org.mx](mailto:gerencia@cime.org.mx)

Teléfono: (0155) 55.23.11.23

Banco: HSBC

Número de cuenta: 0400481081-8

### ( I.M.V. ) INSTITUTO MEXICANO DE VALUACIÓN A.C.

Srita. Geraldine Esquivel

[imvmexico@yahoo.com.mx](mailto:imvmexico@yahoo.com.mx)

Teléfono: 55.84.36.76 y 43.30.45.51

Banco: BBVA Bancomer

Número de cuenta: 0180296570

CLABE 012180001802965700



SOCIEDAD DE  
INGENIEROS  
CIVILES  
VALUADORES,  
A. C.



**INDAABIN**  
INSTITUTO DE ADMINISTRACIÓN  
Y AVALÚOS DE BIENES NACIONALES



FUNDADO EN 1958  
INSTITUTO MEXICANO DE VALUACIÓN, A.C.

